

11. Juni 2026

**HYATT
REGENCY
HOTEL
DÜSSELDORF**

**PANTAENIUS
IMMOBILIENTAGUNG
DÜSSELDORF**





ANMELDUNG BEI PANTAENIUS

In den kommenden Tagen erhalten Sie von uns automatisch eine E-Mail mit einem **Anmeldelink**.

Anmeldungen (maximal 2 Personen pro Einladung) sind **ausschließlich** über diesen Link bis **24. April 2026** möglich.

Wir bitten um Verständnis, dass wir eine verbindliche Zusage erst nach Anmeldeschluss versenden können. Rückfragen senden Sie bitte an: **veranstaltungen@pantaenius.com**

**PANTAENIUS
WOHNIMMOBILIENVERWALTER**

Grosser Grasbrook 10
20457 Hamburg
pantaenius.eu/immo

ANSPRECHPARTNERIN

Nadine Mohr
Tel. +49 40 37091 342



UNSERE REFERENTEN

ANGELA HARTMANN
Geschäftsführerin Sayao GmbH



DR. JAN-HENDRIK SCHMIDT
Partner W·I·R Breiholdt
Nierhaus Schmidt



SEBASTIAN NIESEN
Geschäftsführer
Niesen Immobilien GmbH



RÜDIGER FRITSCH
Rechtsanwalt und Partner der Kanzlei
Krall, Kalkum & Partner mbB



INGO WAGNER
Geschäftsführer
DerdigitaleVerwalter.de GmbH



ANNE SCHLOSSER
Rechtsanwältin und Fachanwältin für
Miet- und Wohnungseigentumsrecht



- 09:00 Eintreffen der Teilnehmer, Begrüßungskaffee und Frühstück
- 09:30 Begrüßung durch Christina Hesse und Kay Hildebrandt, Geschäftsleitung Pantaenius Versicherungsmakler GmbH und den Verband der Immobilienverwalter NRW e.V.

ERSTE VORSTELLUNGSRUNDE DER AUSSTELLER

- 10:00 Vollmachten in der Immobilienverwaltung - wie weit reichen Vollmachten in der Miet- und WEG-Verwaltung? Referent: Rüdiger Fritsch
- 10:35 Moderne Immobilienverwaltung durch künstliche Intelligenz Referent: Sebastian Niesen

ZWEITE VORSTELLUNGSRUNDE DER AUSSTELLER

11:20 *Kaffeepause*

- 11:50 Rechtssichere Anwendung von § 16 Abs. 2 Satz 2 WEG - keine abweichende Kostenverteilung „auf Kosten“ des Verwalters Referent: Dr. Jan-Hendrik Schmidt
- 12:25 Wer heute nicht transformiert, verwaltet morgen nicht mehr Referenten: Angela Hartmann und Ingo Wagner

13:25 *Mittagspause*

- 14:25 Gemeinsam stärker: Aufgaben und Mehrwert des Verbandes Es berichtet der Vorstand des VDIV NRW e. V.
- 14:40 Untervermietung in der Verwalterpraxis Referentin: Anne Schlosser
- 15:15 Spezialbeschlüsse in der Eigentümerversammlung: Rettungsanker und Notbremsen bei brenzligen Situationen Referent: Rüdiger Fritsch
- 15:50 Pantaenius Insight

16:05 *Kaffeepause*

- 16:35 Aktuelles vom BGH zum Mietrecht und WEG im Dialog Referenten: Anne Schlosser und Dr. Jan-Hendrik Schmidt
- 17:20 Musical Moments – Highlights der Absolventen der Hamburger Stage School
- 17:45 Verabschiedung – die Sponsoren laden zum Cocktail-Ausklang ein
- 18:00 Ausklang bei Cocktails mit Blick auf den Rhein, gesponsert von:



STAGE SCHOOL HAMBURG

