

# WOHNGEBÄUDE- UND HAFTPFLICHT-VERSICHERUNG SONDERKONZEPT FÜR IMMOBILIENVERWALTER

## Prämienberechnung nach Wohn- und Gewerbeeinheiten

- Automatischer Unterversicherungsverzicht in der Wohngebäudeversicherung bei richtiger Angabe der Einheiten oder Quadratmetern.

## Günstige Prämien durch Rahmenvereinbarungen

- Bereits ab der ersten Wohneinheit unter Berücksichtigung des Vorschadenverlaufs

## Weitere Vorteile in der Wohngebäudeversicherung

- Regiekostenpauschale bis zu EUR 5.000 je Versicherungsfall
- Ableitungsrohre auf und außerhalb des Versicherungsgrundstücks bis zu EUR 100.000 je Versicherungsfall
- Mut- und böswillige Beschädigungen / Graffiti bis EUR 5.000 je Versicherungsfall
- Beauftragung der Handwerksfirmen ohne Rücksprache etc. mit dem Versicherer bei Schäden bis EUR 5.000
- Verzicht auf die Einrede der groben Fahrlässigkeit
- Prämienfreie Mitversicherung von Solarthermie- und Photovoltaikanlagen
- Schäden im Zusammenhang mit Rauchmeldern durch Fehlfunktion: Aufbruchschäden bis EUR 1.000 je Versicherungsfall, maximal EUR 10.000 jährlich
- Interessante Zusatzbausteine: Hausgeld- und Mietausfall-Versicherung
- Versicherungsschutz für „Unbenannte Gefahren“

## Vorteile in der Haus- und Grundbesitzer-Haftpflichtversicherung:

- Sanierungs-, Um- und Neubaumaßnahmen (Umbauten ohne Summenbegrenzung, Neubauten bis zu einer Bausumme von EUR 1.000.000)
- Schlüsselverlust bis zu EUR 20.000 je Versicherungsfall

Nutzen Sie bitte unseren Angebotsanforderungsbogen, der Ihnen unter dem Menüpunkt Rahmenverträge im Internet zum Download zur Verfügung steht.